

Prisliste fra 15.7. 2025-Traasdahl Takst & Consulting AS		
Type takst	Pris inkl.mva	Eks.mva
Tilstandsrapport bolig (fritidseiendom og boliger) opp til 150 m2	18800	15040
Tilstandsrapport bolig (fritidseiendom og boliger) fra 150 til 250 m2	22000	17600
Tilstandsrapport bolig (fritidseiendom og boliger) over 250 m2 (på forespørsel)		0
BSR/ Tilstandsrapport leilighet/seksjonert leilighet	17000	13600
Verditakst hytte uten strøm og vann opp til 110 m2	7000	5600
Verditakst enebolig/fritidsbolig opp til 180 m2	7900	6320
Verditakst enebolig/fritidsbolig opp til 250 m2	8900	7120
Verditakst enebolig med utleiedel	11000	8800
Landbrukstakst etter medgått tid på timebasis	1720	1376
Verdivurdering av bolig/fritidseiendom	5500	4400
Tillegg til takstene:		0
Hulltaking i vegger for kontroll (inkl veggbokse) utover 2 hull	625	500
Pr ekstra bygg på eiendommen (mindre uthus, stabbur, garasje etc..)	900	720
Timepris ordinær tid	1780	1424
Kilometergodtgjørelse pr km, inkl kjøretid	22	17,6
Grunnbokutskrift	350	280
Klikkavgift til NITO for skjematurl	400	320
Bestilte dokumenter fra tinglysingen	300	240
Rapport tilsendt i papirutgave	250	200
Tillegg for befarng etter 17.00 eller på helg	2000	1600
Tilstandsrapport bolig.		
Prisene gjelder normal enebolig med u.etg og 1.etg begrenset til 250m2 BRA.		
Garasje på maksimalt 50m2, som bare blir beskrevet, ikke tilstandsvurdert.		
Landbrukstakster		
Utføres etter medgåtte timer, alt etter omfang og størrelse på eiendommen.		
Vanligvis begynner takstene på 15 000 kr + mva og oppover....		
Landbrukstakster er veldig avhengig av antall bygninger, og befarngstid...		